

REPUBLIQUE FRANCAISE
Département de l'Eure

Délibération du conseil communautaire de la communauté de communes Lieuvin Pays d'Auge
Séance du 20/10/2025

Date de convocation : 09/10/2025

Effectif légal du conseil de communauté : 69

Nombre de délégués en exercice : 69

Le 20 octobre 2025 à 17 heures, s'est réuni à Lieurey, le conseil communautaire de la communauté de communes Lieuvin Pays d'Auge légalement convoqué, sous la présidence d'Hervé MORIN.

Etaient présents : E. VIQUESNEL – P. BUCAILLE – JL. HIE – B. LETELLIER, suppléant de F. JOURDAN – G. LARCHER – P. CAUCHE – S. HUNOST – N. THURET – R. LAFFAY – V. LEBOCÉY – MP. LEBLANC – C. VILLEY – M. CARON – H. MORIN – JN. JOUBERT – P. LEGROS – J. VERGER, suppléant de P. MARMION – D. TREFOUEL – T. PARREY – JP. FAUVILLE – C. JOUAS – M. MORDANT – A. VALENTIN – P. VAUTIER, suppléant de G. SEBIRE – JP. ELOU – C. VERKINDER – M. PARIS TOUQUET – P. TOUZE – F. DELABRIERE – M. DESCHAMPS – P. LEROUX – G. LAINEY – S. BREMS – JC. TESTU – F. LESIMPLE – G. DELAVAZE suppléant de B. LAUNAY – D. DELABRIERE – J. ENOS – AL. DENIS, suppléante de M. LAUNAY – L. VERMEULEN – F. CHARTIER – J. DUCLOS – J. GARANCHER – JC. BEAUCHE – JC. QUESNOT – E. LEROUX – S. DUVAL – J. HAMELET – C. THILLAYE – S. FRANCAIS, suppléante de AM. ROELENIS – J. LESAULNIER – JF. DRUMARE – C. LEFEBVRE – N. GRAINDORGE, suppléant de R. PEUFFIER – F. SOYER, suppléant de JP. CAPON – C. FAMERY – G. PARIS – M. BREQUIGNY – MF. LARROQUELLE – J. VAREA-NAVARRO – V. CAREL – MA. RABEL.

Absents excusés ayant donné pouvoir :

R. LEGAY ayant donné pouvoir à MP. LEBLANC.

H. RICHARD LECUYER ayant donné pouvoir à G. PARIS.

Absents excusés : F. JOURDAN – JC. TOUTAIN – K. TILMANT – C. MESNIERE – P. MARMION – J. DUVAL – G. SEBIRE – B. LAUNAY – M. LAUNAY – J. DORLEANS – AM ROELENIS – R. PEUFFIER – JP. CAPON.

Délibération n° 2025/108

EQUIPEMENTS SPORTIFS ET COLLECTIFS

Rénovation énergétique du gymnase à Lieurey

Validation PRO

La collectivité a inscrit dans le contrat de territoire 2023 – 2027 la fiche action n°7 « rénovation énergétique du gymnase à Lieurey ».

Vu la délibération en date du 25 mars 2025 portant sur le choix de l'équipe de maîtrise d'œuvre qui assure la conception et le suivi des travaux de rénovation énergétique du gymnase.

Vu la délibération en date du 26 juin 2025 validant l'avant-projet sommaire.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire,

- Approuve la phase PRO du programme de travaux.
- Approuve l'enveloppe financière qui s'élève à 2 165 605.06 € HT.
- Approuve le plan de financement prévisionnel annexé à cette délibération.
- Autorise le Président à lancer la procédure d'appel d'offres afférente aux marchés de travaux.
- Autorise le Président à attribuer et à signer les marchés de travaux ainsi que les documents nécessaires pour la réalisation de l'opération.

Copie conforme au registre des délibérations dûment signé.

Le 1^{er} Vice-Président

E. LEROUX



PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE DU GYMNASSE A LIEUREY

DEPENSES

1 - Programme de travaux			1 733 229,00 €
Lot 1 - gros œuvre			248 200,00 €
Lot 2 - ITE			390 300,00 €
Lot 3 - Couverture - Etanchéité			109 900,00 €
Lot 4 - Menuiseries extérieures aluminium - Métallerie			161 600,00 €
Lot 5 - Menuiseries int. - cloison - doublage - plafonds susp.			245 400,00 €
Lot 6 - Revêtements de sols			27 700,00 €
Lot 7 - Peinture			42 900,00 €
Lot 8 - Plomberie - Chauffage - Ventilation			310 400,00 €
Lot 9 - Electricité			121 200,00 €
Lot 10 - VRD			75 629,00 €
2 - Etudes complémentaires et frais divers			29 335,00 €
Etude géotechniques (G2 AVP PRO) - sondage	<i>signé</i>		12 000,00 €
Diag structure	<i>signé</i>		8 950,00 €
Diag amiante, plomb	<i>signé</i>		5 380,00 €
géomètre	<i>signé</i>		805,00 €
Frais divers (AO, publicité, dossiers...)	<i>forfait</i>		2 200,00 €
3- Maitrise d'œuvre et BE Techniques			165 799,58 €
Maitrise d'œuvre et OPC	<i>signé</i>		118 725,00 €
CSPS	<i>signé</i>		5 460,00 €
CT	<i>signé</i>		6 950,00 €
Assurances TRC et DO	2%		34 664,58 €
4- Provisions, actualisations, révisions, imprévus			201 601,48 €
Aléas - imprévus	8%		127 523,32 €
Révisions marchés	4%		74 078,16 €
5- Assistance à maitrise d'ouvrage			35 640,00 €
E.A.D.	<i>signé</i>		35 640,00 €
TOTAL HT			2 165 605,06 €
TVA			433 121,01 €
TOTAL TTC			2 598 726,07 €

Recettes

ETAT - Fonds verts	789 670,00 €
Région Normandie	300 000,00 €
Département de l'Eure	230 122,00 €
C.A.F. de l'eure	58 950,00 €
TOTAL	1 378 742,00 €

Envoyé en préfecture le 23/10/2025

Reçu en préfecture le 23/10/2025

Publié le



ID : 027-200066017-20251020-2025108-DE